BOZKIR BELEDİYE MECLİSİNİN 2023/TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI I.BİRLEŞİMİNİN 1.OTURUMUNA İLİŞKİN KARAR TUTANAĞI

Karar Tutanak No :08

Karar Tutanak Tarihi :04.07.2023

KATILANLAR : KATILMAYANLAR : Başkan :Sadettin SAYGI Üye :Ahmet DEMİR

Üye :Hayri AK “ :Hüseyin ERDEM “ :Hasan ÖZCAN “ :L.Emre BAŞAR

“ :Arif DURNA

“ :Mustafa ŞAHİN

“ :Ramazan SAĞLAM

“ :Yüksel ÖZ

“ :Yusuf ER

“ :Halil YUVAKTAŞ

“ :Hasan ÖZKAYA

“ :Meltem AYHAN

“ :Kıymet ALTINIŞIK

“ :Mümine CENGİZ

Sayın Üyeler, üyelerimizin çoğunluğu bulunduğundan, 2023/Temmuz ayı 1.Birleşim olağan meclis toplantımızın oturumunu açıyorum.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 11.maddesi gereğince, 06.06.2023 gün ve 07 No’lu (Haziran ayı olağan I.Birleşim) meclis karar tutanağı üyelere dağıtıldı ve önceki tutanakta maddi hata bulunmadığı görüldü.

Meclis Üyelerimizden Hüseyin ERDEM ve L.Emre BAŞARdilekçesi ile, 2023 Temmuz ayı olağan meclis toplantısına katılamayacağı için, bu meclis toplantısında izinli sayılmayı talep etmektedir. Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda; Meclis Üyesi Hüseyin ERDEM ve L.Emre BAŞAR’ın5393 sayılı Kanunun 32.maddesinin (2) fıkrası gereğince 04.07.2023 günü yapılan meclis toplantısında izinli sayılmasına oybirliğiyle karar verildi.

Başkan :Sayın Üyeler, gündeme geçmeden önce aşağıda yazılı konunun gündeme ilave edilerek görüşülmesini talep ediyorum.

a)Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 03.07.2023 günlü müzekkeresinde belirtilen Demirasaf Mah.618 ada, 2 parseldeki belediye hissesinin satışı talebi

Yukarıda yazılı talebin gündem maddeleri görüşüldükten sonra gündeme ilave edilerek görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi. Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

1-TAŞINMAZMAL SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ((Hisarlık/Büyük Mah.169/2 parsel, Hacılar 351/11 parsel, Sarıoğlan/Koçaş 122/65, 173/31, 123/1, 149/7, 241/4, 245/2, 245/7, 246/1, 248/1, 249/1, 259/1 parsel):

Başkan : Sayın Üyeler, taşınmaz satışı konusu Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 28 nolu kararında araştırılmak üzere imar ve plan bütçe komisyonumuza havale edilmiş idi. Komisyon kararlarına göre; “Aşağıda özellikleri yazılı taşınmaz komisyonumuzca yerinde görülmüştür. Yapılan inceleme sonucunda; Hisarlık/Büyük Mah.169 ada 2 parsel no’lu taşınmazın satışının yapılması uygun görülmüş olup, belediye meclisince görüşülüp karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.” denilmektedir.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAHALLE ADI** | **MEVKİİ** | **NİTELİĞİ** | **ADA NO** | **PRS. NO** | **Y.ÖLÇ.M2** |
| Hisarlık/Büyük | Arsa | Köyiçi | 169 | 2 | 343,65 |

Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda, imar ve plan bütçe komisyonu kararları oy birliğiyle aynen kabul edilmiş olup, bahsekonu parselin satışına izin verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Başkan : Sayın Üyeler, Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’nün 12.06.2023 ve 22.06.2023 tarihli müzekkeresinde belirtilen mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri yazılı bulunan taşınmazların satışı talep edilmektedir.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAHALLE ADI** | **MEVKİİ** | **NİTELİĞİ** | **ADA NO** | **PRS. NO** | **Y.ÖLÇ.M2** |
| Hacılar | Arsa | Köyiçi | 351 | 11 | 961,15 |
| Sarıoğlan/Koçaş | Tarla | “ | 122 | 65 | 16.860,72 |
| “ | “ | “ | 173 | 31 | 41.815,49 |
| “ | Arsa | “ | 123 | 1 | 179,95 |
| “ | “ | “ | 149 | 7 | 576,17 |
| “ | “ | Köyönü | 241 | 4 | 859,11 |
| “ | “ | “ | 245 | 2 | 643,68 |
| “ | “ | “ | 245 | 7 | 833,10 |
| “ | “ | “ | 246 | 1 | 625,08 |
| “ | “ | “ | 248 | 1 | 598,35 |
| “ | “ | “ | 249 | 1 | 727,84 |
| “ | “ | Köyiçi | 259 | 1 | 471,82 |

Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda, bahse konu taşınmaz satışlarının araştırılmak üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonuna sevkine oy birliği ile karar verildi.

2-PARKE TAŞI İLE YOL YAPIM İŞİNDE KULLANILMAK ÜZERE KREDİ TALEBİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Başkan.:Sayın Üyeler, Fen İşl.Müdürlüğü’nün müzekkeresinde belirtildiği üzere, Belediyemize bağlı mahallelerimizin parke taşı ile yol yapım işinde kullanılmak üzere 15.000.000,00.-TL (OnbeşmilyonTürkLirası)kredi kullanılması ve Belediye Başkanı Sadettin SAYGI’ya yetki verilmesi gerekmektedir.

Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda, 5393 sayılı Kanunun 18/d maddesi gereğince, Belediyemize bağlı mahallelerin parke taşı ile yol yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den 15.000.000,00.-(Onbeşmilyon)TL kredi kullanılmasına, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Sadettin SAYGI’nın yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

3-SORKUN MAHALLE MUHTARININ MAHALLELERİNDEKİ 3 ADET PARKA ŞEHİT İSİMLERİNİN VERİLMESİ İLE İLGİLİ TALEBİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Başkan.:Sayın Üyeler, Sorkun Mahalle Muhtarı Hasan GÖKSEKİ dilekçesi ile, Aşağı Sorkun Mevkiindeki Çocuk Parkına Şehit İsmet YILMAZ, İsalı Mevkiindeki Çocuk Parkına Şehit Metin ÇELİK, Orta Mahalle Mevkiindeki Çocuk Parkına Şehit Vedat KOÇAK isimlerinin verilmesini talep etmektedir.

Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda, bu gündem maddesinin Ağustos ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesine oybirliğiyle karar verildi.

4-DEMİRASAF MAH.618 ADA 2 PARSELDEKİ ARSANIN BELEDİYEYE AİT HİSSESİNİN ALİ KARADAĞ TARAFINDAN SATIN ALINMASI TALEBİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Başkan: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinde belirtildiği üzere; Demirasaf Mah.618 ada, 2 parselde bulunan arsa niteliğindeki 2.480,51 m2 taşınmazın 2.478,69 m2 si Ali KARADAĞ’a, 1,82 m2 si Belediyemize aittir. Demirasaf Mahallesi 618 ada 2 parseldeki taşınmaz üzerinde bulunan belediye hissesinin Ali KARADAĞ tarafından satın alma talebi bulunmaktadır.

Konu meclisimizce görüşüldü. Yapılan görüşme sonucunda; Demirasaf Mah.618 ada 2 parselde bulunan taşınmazın Belediyemize ait olan 1,82 m2’lik hissesinin, diğer hissedar olan Ali KARADAĞ’a , 3194 sayılı kanunun 17.maddesine istinaden, bedel takdiri suretiyle satışına izin verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

5-DİLEK VE TEMENNİLER :

Başkan : Sayın Üyeler, 2023 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantımızın gündeminde bulunan maddelerin görüşülmesini burada tamamlamış bulunuyoruz.

2023 Ağustos ayı olağan meclis toplantımızın 08 Ağustos 2023 Salı günü saat 14**:**00 de yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı Katip Üye Katip Üye

Sadettin SAYGI Meltem AYHAN Mustafa ŞAHİN